

I- 2382, volno.-503, page. 54794 Year-2018
54822

Ranihati



पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

68AB 836715

Case- 217

Cost Certified Copy

Searching Fee
Under Article F1.....
F2..... 4.00
Copying Fee
Under Article G(a)..... 217.00
G(b).....
Stamp Paper..... 10.00
Court Fee..... 10.00
Xerox Charge.....
Plan Charge.....
Total Amount 241.00
Received



A/c. No. 4179 Date 30/12/2022


Additional District Sub-Registrar
Ranihati
Dist - Howrah

30/12/2022

0503002448/18

জয় মা কানী - ১ 2050302382 / 2018



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

D 621241 D 621241

04-5-18.

I hereby declare that the Document is admitted to registration. The endorsement sheet and the ... sheet attached with this Document are the Part of this Document.

[Signature]

Additional District Sub-Registrar
Ranihat

Howrah
08/05/18

Rita Ghosh

Jayati Ghosh (Patra)

Taya Ghosh

॥ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ॥

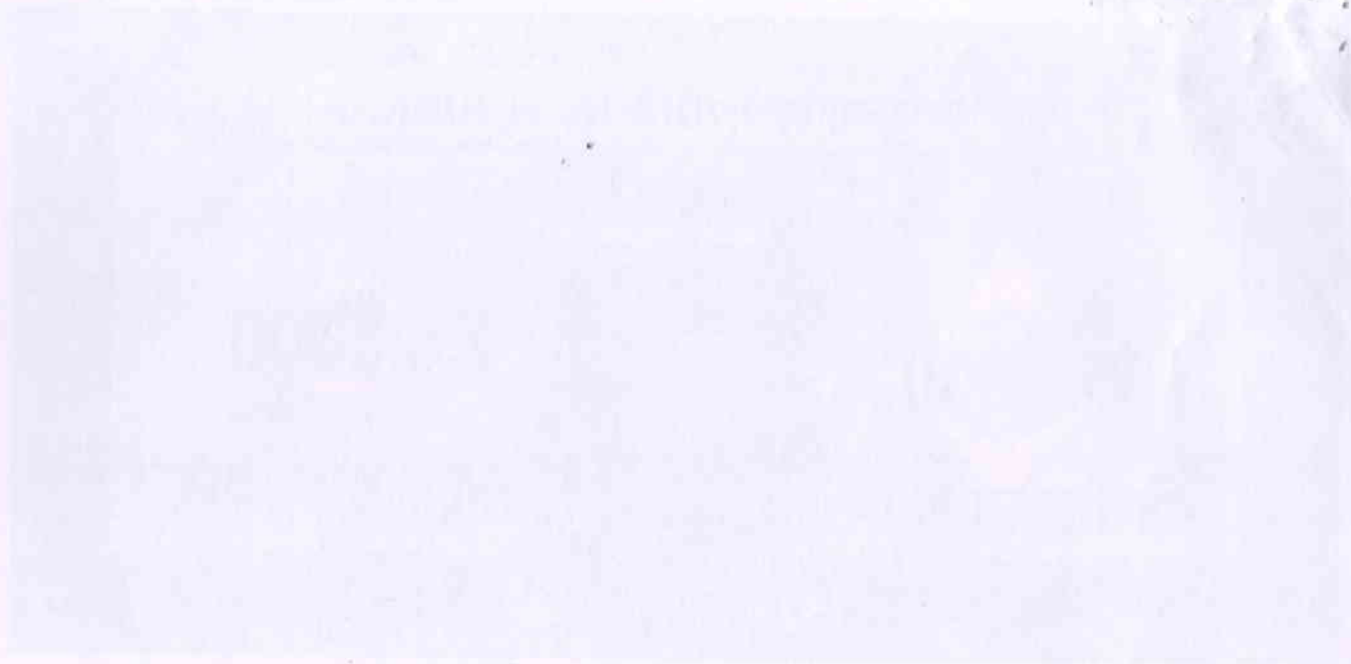
জেলা - হাওড়া, থানা - সাঁকরাইল, মৌজা - আন্দুল

লেনদেন মূল্য :- ২১,০০,০০০/-

Market Value Rs. 22,64,682/-

Query No - 0503-0000640079 / 2018

[Signature]



1952

1952



1952

1952

1952

1952

1952

১৯৯০ 22/8/১০
 ক্রমিক নং
 মূল্য
 প্রাপ্তির নাম / কামালী. মলিক
 স্থান / আদালত / পুনঃপ্রাপ্ত
 স্থান / কামালী
 সীলন / ১৩৩৭
 স্বাক্ষর / সীলন



সরকারি ও বৈধমানী আদালত
 কলকাতা, ভারত

Riba Ghosh.
 1002

Riba Ghosh.

1003

Jayati Ghosh (Patra).



1004
 Jaya Ghosh.

Additional District Sub-Registrar
 Kankarati
 Dist. Howrah
 04/08/18

Sameer Ghosh
 s/o Kankarati Ghosh
 Andul, Howrah -
 West Bengal



(২)

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patra)

Jaya Ghosh.

ক্রেতা :-

শ্রী দেবশীষ মাইতি পিতা শ্রী গৌরহরি মাইতি

সাং - আন্দুল (পূর্বপাড়া), পোঃ- আন্দুল, থানা সাঁকরাইল,
জেলা - হাওড়া, পিনকোড নং - ৭১১১০৩, পেশা ব্যবসাদী,
ধর্ম- হিন্দু, ভারতীয় নাগরীক-।

PAN CARD NO - ATVPM2914P.

বিক্রেতা :-

১। শ্রীমতি রীতা ঘোষ স্বামী স্বর্গীয় নির্মল ঘোষ

সাং ও পোঃ - আন্দুল, থানা - সাঁকরাইল, জেলা হাওড়া,
পিনকোড নং - ৭১১৩০২, পেশা গৃহকাজ, ধর্ম হিন্দু,
ভারতীয় নাগরীক। PAN CARD NO - ADFPG1200L.

২। শ্রীমতি জয়তী ঘোষ (পাত্র) (পিতা স্বর্গীয় নির্মল ঘোষ)

ও স্বামী শ্রী দেবজিৎ পাত্র,

ঠিকানা - ১/২ রামকৃষ্ণ নঙ্কর লেন, থানা - বেলেঘাটা, কোলকাতা - ৭০০০১০,
পেশা গৃহকাজ, ধর্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরীক।

PAN CARD NO - CIMPP9858F.

৩। শ্রীমতি জয়া ঘোষ (পিতা স্বর্গীয় নির্মল ঘোষ)

স্বামী শ্রী নিলাদ্রী ঘোষ,

ঠিকানা- 71/B Anandapuri - A Road - 10, Barrackpore

Titagarah North 24 Pargana - 743102.

পেশা গৃহকাজ, ধর্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরীক।

PAN CARD NO - ATVPM2914P.

R. B.

(৩)

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patna)

Jaya Ghosh.

কস্য বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্যধাগে কালেকটারী ও রেজিষ্টারী জেলা হাওড়া থানা সাঁকরাইল এ্যাডিসন্যাল ডিঃ সাব রেজিষ্টারী অফিস রানিহাটির অধিন জে. এল নং ২৯ আন্দুল মৌজায় নিম্নের তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত ও নকশা বিমর্জ্জিম ৪.১২৫ শতক সম্পত্তি মায় ইজমেন্ট স্বত্বাদী সহ অত্র দলিল ভুক্ত বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে ।

উক্ত বিক্রিত সম্পত্তি যাহা আমি ১ নং বিক্রেতা আমার স্বামী মহাশয় ও আমরা ২।৩ নং বিক্রেতা আমাদের পূর্বাধিকারী পিতাঠাকুর মহাশয় (নির্মল ঘোষ) জীবমানে ইংরাজী ০১/১০/১৯৭৩ তারিখে হাওড়া সদর রেজিষ্টারী অফিসের ৩৬৩৯ নং এককেতা রেজিষ্ট্রীকৃতকোবলা দলিল দ্বারা ১৪/বি রাখাকান্ত জিউ স্ট্রীট কোলকাতা - ৪ নিবাসী বিনয় কৃষ্ণ কুড়ু চৌধুরী দীং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলে কায়ম থাকি কালিন আমি ১ নং বিক্রেতা আমাকে ধর্মপত্নী ও আমরা ২।৩ নং বিক্রেতা আমাদের কন্যা ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর আমরা উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ১ নং বিক্রেতা আমার স্বামীর ওয়ারিশ সুত্রে ও আমরা ২।৩ নং বিক্রেতাগন আমাদের পিতার ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া হাল মিউটেশানে নিজ নিজ পৃথক পৃথক খতিয়ানে রেকর্ড পত্তনে খাজনাদী আদায় দিয়া উক্ত সম্পত্তি বাস্তুতে রূপান্তর করিয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্বিবাদে স্বত্ববান মালিক ও ভোগদখলীকার আছি।

Rita

(8)

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patna)

Jaya Ghosh.

এক্ষনে আমাদের অন্যান্য আবশ্যিকীয় বৈধ খরচ পত্র কারন নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় উপরোক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ৪.১২৫ শতক সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করায় অত্র দলিলে আপনি ক্রেতা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে তাহাতে আমরা স্বীকার ও সম্মত হইয়া অদ্যকার তারিখে উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৪.১২৫ শতক সম্পত্তি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদী সহ দরবস্ত হকুক কোং ২১,০০,০০০/- টাকা মূল্যে আপনাকে বিক্রয় করিয়া অদ্য হইতে আমরা মায় ওয়ারিশান গন সহিতে চিরকালের জন্য চির নিঃস্বত্ব হইয়া আপনার দখলে দিলাম ।

অদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত বিক্রিত সম্পত্তিতে আপনি খরিদ সূত্রে আমাদের স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া প্রয়োজনে দান বিক্রয় বন্দকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরের যোগ্য স্বত্বের ও নিবুঢ় স্বত্বের মালিক ও স্বত্বাধিকারি হইয়া মালিক জমিদার সরকারের সেরেস্থায় ধার্য খাজনাদী আদায় দিয়া নিজ নামে দাখিলাদী গ্রহনে রেকর্ড পত্তনে পুত্র পৌত্রাদী মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে যদৃচ্ছামতে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন বা থাকিবে । তাহাতে কশ্মিনকালে কোনরকমে আমরা মায় ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে কেহ কখন কোন প্রকার দাবী দাওয়া ও কোন প্রকার ওজর আপত্তি করি বা করে তাহা সর্ব স্থানে সর্ব আইন আদালতে বাতিল বা নামঞ্জুর হইবেক ।



Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patna)

Jayati Ghosh.

বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যা কিছু স্বত্ব লভ্য স্বামীত্ব দখল অধিকার প্রভৃতি ছিল তাহা অদ্য হইতে আপনাকে অর্শাইল ও বর্তাইল।

সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় ভোগদখল থাকালিন উক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে দায় সংযোগ ইত্যাদী প্রকাশ পায় আইনামলে আসিবেক। উক্ত বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কাহারও নিকট কোনরূপ দান, বিক্রয়, বায়না গ্রহন করি নাই ও কোন ব্যাঙ্ক কিংবা কোন সংস্থা হইতে কর্জ গ্রহন করি নাই উহা আমাদের দেনার দায়ে কোন আদালত হইতে কোকাবদ্ধ বা নিলাম হই নাই বা তপশীল বর্নিত সম্পত্তি কাহারও জামিনাদীতে আবদ্ধ নাই বা উহা কোন দেবত্তর সম্পত্তি হিসাবে হস্তান্তর করি নাই বা তপশীল বর্নিত সম্পত্তি কোন কোম্পানী বা গর্ভরমেন্ট কর্তৃক গৃহীত হই নাই বা এ্যাকুউজিসান বা রিকিউজিসান এর নোটিশ দেয় নাই সম্পূর্ণ নিঃকটক অবস্থায় ভোগদখলীকার থাকাকালিন আপনাকে বিক্রয় করিলাম। যদি কাগজ পত্রে গরমিল কিংবা রেকর্ড সংশোধন কিংবা মিউটেশান কালিন সেই স্বাক্ষরাদীর প্রয়োজন হয় কিংবা বি. এল. এন্ড. আর ও. অফিসে বা আর. আই অফিসে শুনানির দিন উপস্থিত হইয়া সহযোগিতা করিব বা করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব অন্যথায় আমরা মায় ওয়ারিশানে আপনার মায় ওয়ারিশান কে সম্পূর্ণ ক্ষতিপূরন সহ উক্ত সম্পত্তি দায় মুক্ত করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল উক্ত দলিল ও পর্চা কপির জেরস্ক আপনাকে দলিলার্থে দিলাম।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল অন্তকরনে স্ব স্ব ইচ্ছায় অন্যের বিনা প্ররোচনায় নিজ নিজ বিষয় বুদ্ধিজ্ঞানে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষ্যগন সাক্ষ্যতে মূল্যের টাকা চেক মারফৎ গ্রহনে অত্র সাফ বিক্রয় কোবলা লিখিয়া দিলাম এবং সহি সম্পাদন করিলাম ইতি বাংলা সন ১৪২৫ সাল ১৯ শে বৈশাখ, ইং সন ২০১৮ দুই হাজার আঠারো সাল ৩ রা মে।



Rita Ghosh.
Jayati Ghosh (Paba).
Jaya Ghosh.

ঃ তপসীল সম্পত্তির বিবরণ ঃ

১। কালেকটরি ও রেজিস্টারি জেলা হাওড়া, থানা সাঁকরাইল, এ্যাডিসন্যাল ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস রানিহাটির অধিন আন্দুল গ্রাম পঞ্চায়তের অন্তর্গত জে.এল নং ২৯ আন্দুল মৌজায় সাবেক ৪৩৩ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল মিউটেশানে আমি ১ নং বিক্রেতা (রীতা ঘোষ স্বামী নির্মল) আমার নিজ নামিত হাল এল. আর ১১৫৫/৩ নং খতিয়ানে রায়ত স্থিতিবান জমাই খাজনা যোগ্য স্বত্বের —

সাবেক ৬৬২ (ছয় শত বাষট্টি) দাগের হাল ৭৪২ (সাত শত বিয়াল্লিশ) দাগে পুকুর ভুক্ত (Memo No - S.N 410/L.R/ 1379 (2) 04 মূলে) হাল বাস্তু ১ আনায় ৫৬ শতক মধ্যে ০.১৩৯২ অংশে অত্র খতিয়ান ০৯ শতক তন্মধ্যে ১.৩৭৫ শতক।

২। ঐ থানা ঐ আন্দুল মৌজায় সাবেক ৪৩৩ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল মিউটেশানে আমি ২ নং বিক্রেতা (জয়তী ঘোষ পিতা নির্মল) আমার নিজ নামিত হাল এল. আর ৪১৪/২ নং খতিয়ানে রায়ত স্থিতিবান জমাই খাজনা যোগ্য স্বত্বের —

সাবেক ৬৬২ (ছয় শত বাষট্টি) দাগের হাল ৭৪২ (সাত শত বিয়াল্লিশ) দাগে পুকুর ভুক্ত (Memo No - S.N 411 /L.R/ 1380 (2) 04 মূলে) হাল বাস্তু ১ আনায় ৫৬ শতক মধ্যে ০.১৩৯২ অংশে অত্র খতিয়ান ০৯ শতক তন্মধ্যে ১.৩৭৫ শতক।

Rita

(৭)

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patron)

Jaya Ghosh.

৩। ঐ থানা ঐ আন্দুল মৌজায় সাবেক ৪৩৩ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল মিউটেশানে
আমি ৩ নং বিক্রেতা (জয়া ঘোষ পিতা নির্মল) আমার নিজ নামিত হাল এল . আর
৪১৬/১ নং খতিয়ানে রায়ত স্থিতিবান জমাই খাজনা যোগ্য স্বত্বের —

সাবেক ৬৬২ (ছয় শত বাষট্টি) দাগের হাল ৭৪২ (সাত শত বিয়াল্লিশ) দাগে
পুকুর ভুক্ত (Memo No - S.N 412/L.R/ 1381 (2) 04 মূলে) হাল বাস্তু ১ আনায় ৫৬
শতক মধ্যে ০.১৩৯২ অংশে অত্র খতিয়ান ০৯ শতক তন্মধ্যে ১.৩৭৫ শতক ।

একুনে ৩ টি দফায় ৩ টি হাল খতিয়ানে ১ টি দাগে নিম্নের নকশা বিমর্জ্জিম সর্বমোট ১৬.৫
শতক বা ১০ কাঠা ভূমির ১/৪ অংশে ৪.১২৫ চার দশমিক এক দুই পাঁচ শতক
ভূম্যাদী মায় পূর্বদিকের কমন প্যাসেজ ভূমির উপর দিয়া যাতায়াত , ইলেকট্রিক লাইন,
লইয়া যাইবার মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদী সহ বিক্রয় ।

অত্র দলিলের সহিত এককোতা নকশা দেওয়া হইল যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

পশ্চিমবঙ্গ সরকারের রাজস্ব আইন মোতাবেক খাজনা ধার্য হইবে ।

B.L & L. R. O - Sankrail , Dist - Howrah.



(৮)

-ঃ চৌহদ্দি বিবরণ :-

উত্তর ঃ- আন্দুল রোড (হাওড়া বাস রাস্তা)

দক্ষিণ ঃ- অত্র দাগের সম্পত্তি ।

পূর্ব ঃ- কমন প্যাসেজ ।

পশ্চিম ঃ- ৬৬২ ও ৬৬৩ দাগের সম্পত্তি ।

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patra).

Jaya Ghosh.

Total stamp Duty Payable Rs.1,13,244/- টাকার মধ্যে Nonjudicial Stamp Rs. 5000/- এবং GRIPS/ e -Challan দ্বারা Rs.1,08,244/- টাকা দেওয়া হইল ও Total Registration Free 22,654/- টাকা ও Mutation Free 165/- টাকা GRIPS/ e -Challan দ্বারা প্রদান করা হইল ।

লেনদেনকৃত টাকা THE KARUR VYSYA BANK LIMITED ব্যাঙ্ক KOLKOTA, BURRABAZAAR শাখার ২১/ ০৪ /২০১৮ তারিখের "000104" নং চেক এর দ্বারা ১৫,০০,০০০ /- (পনের লক্ষ) টাকা ।

ও THE KARUR VYSYA BANK LIMITED ব্যাঙ্ক KOLKOTA, BURRABAZAAR শাখার ২৭/ ০৪ /২০১৮ তারিখের "000108" নং চেক এর দ্বারা ৩,০০,০০০ /- (তিন লক্ষ) টাকা ।

ও THE KARUR VYSYA BANK LIMITED ব্যাঙ্ক KOLKOTA, BURRABAZAAR শাখার ২৩/ ০৪ /২০১৮ তারিখের "000109" নং চেক এর দ্বারা ৩,০০,০০০ /- (তিন লক্ষ) টাকা ।

একুনে চেক মারফৎ মোট ২১,০০,০০০/- (একুশ লক্ষ) টাকা বুকিয়া পাইলাম ।

সাক্ষর --- ১। Rita Ghosh-

২। Jayati Ghosh (Patra).

৩। Jaya Ghosh.

R. Ben

Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Patra).

Tanya Ghosh.

অত্র দলিল ১ টি স্ট্যাম্প ও ৮ টি কাটিসে লেখা শেষ
ও মুসাবিদাকারক সহ ৬ জনা সাক্ষী রহিল ও
ফটোর জন্য ১ টি ফটো
পৃষ্ঠা যুক্ত রহিল ।

Rita Ghosh.

মুসাবিদা কারক
শ্রী রূপচাঁদ বেরা, সাং- বেতাই
লাইসেন্স নং- ২৭
আমতা এ. ডি.এস. আর. অফিস

স্বাক্ষর - শ্রী রূপচাঁদ বেরা
RBC

ইসাদী :-

শ্রী রূপচাঁদ বেরা
সহ সাক্ষী

Sencer Ghosh

Andul. Harach,

শ্রী রূপচাঁদ বেরা

সহ সাক্ষী

Sailen Mamo.

Jharsa. Howrah.

Nilady Ghosh

7/8 W. Rd, Anandapur

Burrachpur, Kuli 700122

মুদ্রণ :- সাক্ষীস্বাক্ষর চক্রবর্তী

SALE DEED PLAN

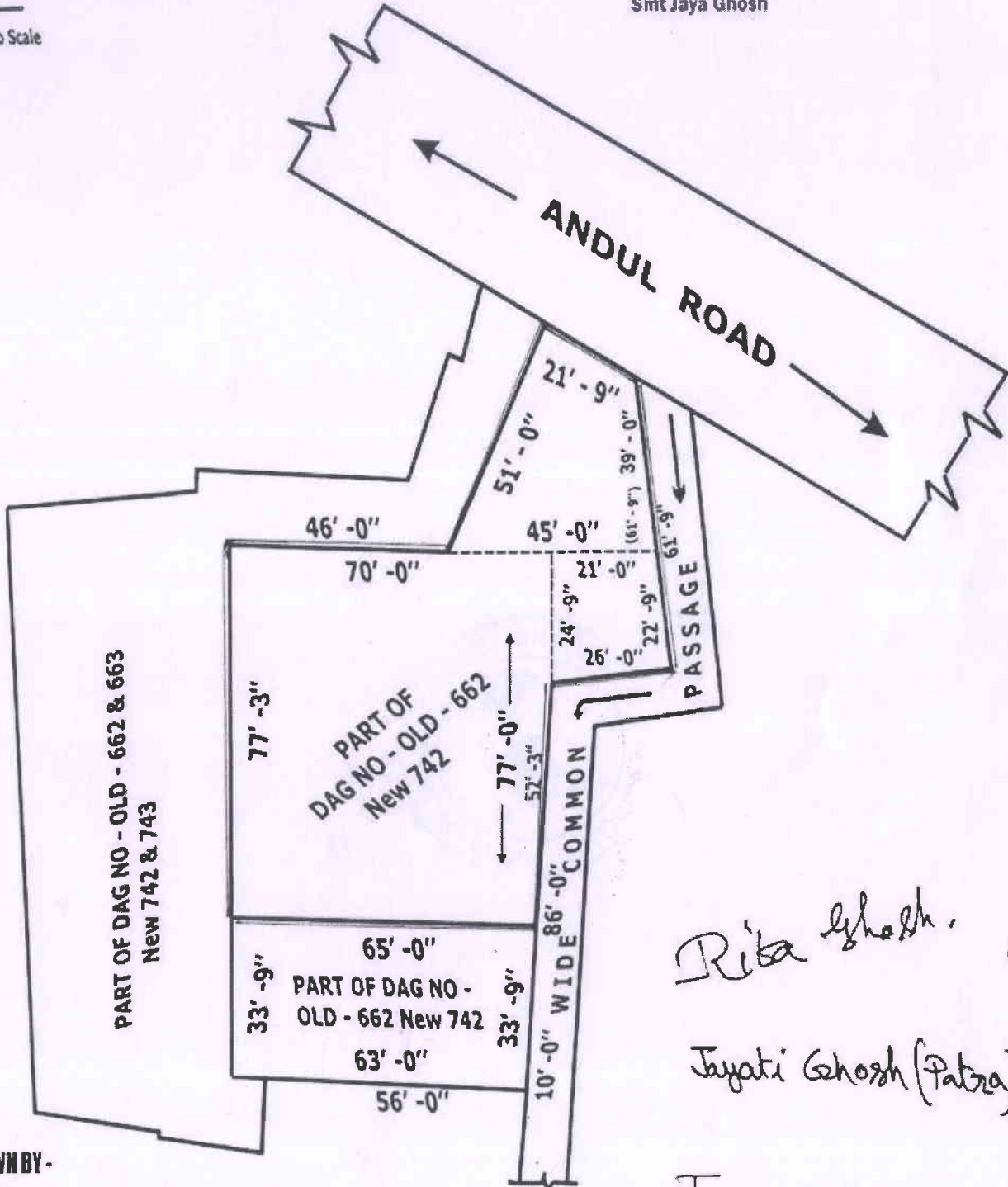
DIST- HOWRAH MOUZA - ANDUL, J. I. NO - 29, PS - SANKRAIL,
Part of Dag No Old 662 New 742 Under Khatian No - L.R 1155/3, 416/1 & 414/2
AREA of Land 4.125 Dec or 2.5 Katha out of 10 Katha Or 16.5 Dec



MARKED BY RED BORDER

BUYER - Debasis Maity

SELLER - Smt Rita Ghosh
Smt Jayati Ghosh (Parta)
Smt Jaya Ghosh



Rita Ghosh.

Jayati Ghosh (Parta).

Jaya Ghosh.

DRAWN BY -

Gopal Chakraborty

GOPAL CHAKRABORTY



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর : ✓

Sebasis Maitry.

স্বাক্ষর :



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর : Riba Ghosh.

স্বাক্ষর :



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

স্বাক্ষর :

Jayati Ghosh (Patra).

স্বাক্ষর :



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					








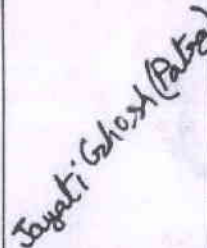


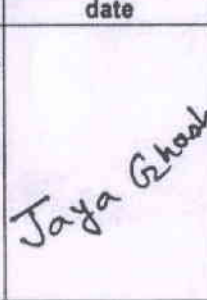
Government of West Bengal

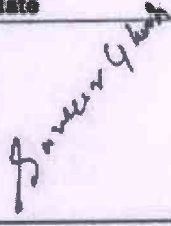
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue


OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI, District Name :Howrah

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 05030000640079/2018

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Rita Ghosh Andul, P.O:- Andul, P.S:- Sankrail, District:- Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Seller			
2	Smt Jayati Ghosh Patra 1/2 Ramkrishna Naskar Lane, P.O:- Belehata, P.S:- Beliaghata, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN - 700010	Seller			
3	Smt Jaya Ghosh 71/B Anandapuri - A Road-10, P.O:- Titagarh, P.S:- Barrackpore, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743102	Seller			

Sl No.	Name and Address of Identifier	Identifier of	Signature with date
1	Shri Shankar Ghosh Son of Late Santosh Ghosh Andul, P.O:- Andul, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302	Smt Rita Ghosh, Smt Jayati Ghosh Patra, Smt Jaya Ghosh	


(Manasree Chakraborty)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
RANIHATI
Howrah, West Bengal

3





ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

HXF3214129



নির্বাচকের নাম : দেবশীষ মাইতি

Elector's Name : Debashish Maity

পিতার নাম : গৌরহরি মাইতি

Father's Name : Gaurhari Maity

লিঙ্গ / Sex : পুরু / M

জন্ম তারিখ / Date of Birth : 20/06/1987

HXF3214129

ঠিকানা:
কংক্রিট তলা কামন (সিটি) সঙ্করাইল হাওড়া
711302

Address:
BAROWARI TALA ANDUL (CT)
SANKRAIL HOWRAH 711302

Date: 18/02/2009
174-সঙ্করাইল (সংশোধিত), বিধানসভার নির্বাচন
বিভাগ কর্তৃক প্রস্তুত করা হয়েছে।
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
174-Sankrail (SC) Constituency

বিধানসভা পরিদপ্তর থেকে নতুন ঠিকানার ক্ষেত্রে সিটি নম্বর
কোনো নতুন নম্বরকে নতুন সিটি পরিদপ্তর কর্তৃক
কোনো সিটি নম্বর এই পরিদপ্তর থেকে বদলানো হবে।
In case of change in address mention the Card No
in the relevant form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number

Debashish Maity

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

पान कार्ड
PAN CARD

DEBASIS MAITY
GAURHARI MAITY

20/06/1987

Permanent Account Number
ATVPM2914P

Signature





In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
 Income Tax PAN Services Unit, I/TISU
 Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
 Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/सीटक :
 आयकर पैन सेवाएँ इकाई, I/TISU
 प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, CBD बेलपुर,
 नवी मुंबई - 400 614.

Debasis Maity

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নিবাচন কমিশন

IDENTITY CARD

পরিচয় পত্র

WB/24/169/162387



Elector's Name

নিবাচকের নাম

Father / Mother /
Husband's Name

পিতা / মাতা / স্বামীর নাম

Sex

লিঙ্গ

Age as on 1.1.1995

১.১.১৯৯৫ এ বয়স

Ghosh Rita

ঘোষ রিতা

Nirmal

নির্মল

Female

স্ত্রী

40

৪০

Address

Andul-29

Andul

Sankrail

Sadar, Howrah

ঠিকানা

আন্দুল-২৯

আন্দুল

সাঁকরাইল

সদর, হাওড়া

Facsimile Signature

Electoral Registration Officer

নিবাচক-নিবন্ধন অধিকারিক

For 169 Sankrail (SC) Assembly Constituency

১৬৯ সাঁকরাইল (এস.সি) বিধানসভা নিবাচন কেন্দ্র

Place

Howrah

স্থান

হাওড়া

Date

22.03.95

তারিখ

২২/০৩/৯৫

Rita Ghosh



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

ILJ1681261



নির্বাচকের নাম : জয়াতী পাত্র
Elector's Name : Jayati Patra
স্বামীর নাম : দেবজি পাত্র
Husband's Name : Debji Patra
লিঙ্গ/Sex : ঠী/F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : 01/03/1984

Jayati Ghosh (Patra).

ILJ1681261

ঠিকানা:
১/২ নং, রাম কৃষ্ণ নাস্কর লেন, কলকাতা সিটিমিউনিসিপাল
কর্পোরেশন, বেলিয়াঘাটা, কলকাতা-৭০০০১০

Address:
1/2N, RAM KRISHNA NASKAR LANE,
KOLKATA MUNICIPAL
CORPORATION, BELIAGHATA,
KOLKATA-700010

Date: 02/10/2010

164-বেলেঘাটা নির্বাচন কেন্দ্র নির্বাচন সিস্টেম
অধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
164-Belaghata Constituency

যদি আপনার ঠিকানা বা অন্য কোনো বিবরণ পরিবর্তন হয় তবে তাৎক্ষণিকভাবে
একটি পরিবর্তন ফর্ম পূরণ করে এবং আপনার নতুন ঠিকানা এবং
স্বাক্ষর সহ তাৎক্ষণিকভাবে জমা করুন।
In case of change in address mention the Card No.
in the relevant form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number.



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

CDK3190220

পরিচয় পত্র



Elector's Name Jaya Ghosh

নির্বাচকের নাম জয়া ঘোষ

Husband's Name Niladri Ghosh

প্রাথমিক নাম নিলাদ্রী ঘোষ

Sex F

লিঙ্গ স্ত্রী

Age as on 1.1.2006 26

Jaya Ghosh.

Address:

71/B Anandapuri A Road 10No Barrackpore Thagarh
North 24 Parganas 743102

ঠিকানা:

৭১/বি আনন্দপুরী এ রোড ১০নং বারাকপুর টিটার ১০ নং পর্গানা
৭৪৩১০২

Facsimile Signature

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন অধিকারী

Assembly Constituency: 134-Khardah

নির্বাচন এলাকা কোড : ১৩৪-খড়হ

District:North 24 Parganas জেলা: উত্তর ২৪ পর্গানা
০৩৩১ ১৬ ৪১ ১০০৬

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RITA GHOSH
PRAKASH RANJAN GHOSH



25/12/1950
Permanent Account Number

ADFG1200L



Rita Ghosh
Signature



Rita Ghosh.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JAYATI PATRA
NIRMAL GHOSH

01/03/1984

CIMPP9858F

Jayati Patra



Jayati Ghosh (Patra).

स्थायी खाता संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADXPG4018L



नाम / NAME

JAYA GHOSH

पिता का नाम / FATHER'S NAME

NIRMAL KUMAR GHOSH

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

01-10-1979

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Jaya Ghosh

आयकर अधिकारी, ए.ए.ए.सी

COMMISSIONER OF INCOME TAX, W.B. XI

Jaya Ghosh.

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WE/24/162/162416



Elector's Name	Ghosh Shankar
নির্বাচকের নাম	ঘোষ শঙ্কর
Father / Mother / Husband's Name	Sankar
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	সঙ্কর
Sex	Male
লিঙ্গ	পুরুষ
Age as on 1.1.1995	44
১.১.১৯৯৫ এ বয়স	৪৪

Address

Andul-29
Andul
Sankral
Sadar, Howrah

ঠিকানা

আন্দুল-২৯
আন্দুল
সাঁকরাইল
সদর, হাওড়া

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 169 Sankral (SC) Assembly Constituency
১৬৯ সাঁকরাইল (এস.সি) বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

Place Howrah
স্থান হাওড়া
Date 22/03/95
তারিখ ২২/০৩/৯৫

Shankar Ghosh

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-022932477-2 Payment Mode Counter Payment
GRN Date: 27/04/2018 14:25:31 Bank : AXIS Bank
BRN : 278202052018SST40304149 BRN Date: 02/05/2018 00:00:00

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 05030000640079/5/2018

{Query No./Query Year}

Name : Debasis Maity
Contact No. : Mobile No. : +91 9732684667
E-mail :
Address : Andul Howrah
Applicant Name : Mr Rupchand Bera
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount(₹)
1	05030000640079/5/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	108244
2	05030000640079/5/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	22654
3	05030000640079/5/2018	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	165

Total

131063

In Words : Rupees One Lakh Thirty One Thousand Sixty Three only

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0503-02382/2018	Date of Registration	08/05/2018
Query No / Year	0503-0000640079/2018	Office where deed is registered	
Query Date	20/04/2018 2:26:40 PM	A.D.S.R. RANIHATI, District: Howrah	
Applicant Name, Address & Other Details	Rupchand Bera Betai,Thana : Amta, District : Howrah, WEST BENGAL, Mobile No. : 9732684667, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 21,00,000/-	Rs. 22,64,682/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 1,13,244/- (Article:23)	Rs. 22,654/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :

District: Howrah, P.S:- Sankrail, Gram Panchayat: ANDUL, Mouza: Andul

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-742	LR-1155/3	Bastu	Pukur	1.375 Dec	7,00,000/-	7,54,894/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L2	LR-742	LR-414/2	Bastu	Pukur	1.375 Dec	7,00,000/-	7,54,894/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L3	LR-742	LR-416/1	Bastu	Pukur	1.375 Dec	7,00,000/-	7,54,894/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			4.125Dec	21,00,000 /-	22,64,682 /-	
		Grand Total :			4.125Dec	21,00,000 /-	22,64,682 /-	

Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<p>Smt Rita Ghosh (Presentant) Wife of Late Nirmal Ghosh Andul, P.O:- Andul, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADFPG1200L, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence</p>
2	<p>Smt Jayati Ghosh Patra Wife of Shri Debjit Patra 1/2 Ramkrishna Naskar Lane, P.O:- Belegkata, P.S:- Beliaghata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700010 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CIMPP9858F, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence</p>

Major Information of the Deed :- I-0503-02382/2018-08/05/2018

3	Smt Jaya Ghosh Wife of Shri Niladri Ghosh 71/B Anandapuri - A Road-10, P.O:- Titagarh, P.S:- Barrackpore, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743102 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADXPG4018L, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 03/05/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/05/2018 ,Place : Pvt. Residence
---	---

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Debasis Maity Son of Shri Gourhari Maity Andul Purbapara, P.O:- Andul, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ATVPM2914P, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name & address
Shri Shankar Ghosh Son of Late Santosh Ghosh Andul, P.O:- Andul, P.S:- Sankrail, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN - 711302, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Rita Ghosh, Smt Jayati Ghosh Patra, Smt Jaya Ghosh

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Rita Ghosh	Shri Debasis Maity-1.375 Dec

Transfer of property for L2

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Jayati Ghosh Patra	Shri Debasis Maity-1.375 Dec

Transfer of property for L3

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Jaya Ghosh	Shri Debasis Maity-1.375 Dec

Land Details as per Land Record

District: Howrah, P.S:- Sankrail, Gram Panchayat: ANDUL, Mouza: Andul

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 742(Corresponding RS Plot No:- 662), LR Khatian No:- 1155/3	Owner:রীতা ঘোষ, Gurdian:নির্মল, Address:নিজ, Classification:পুকুর, Area:0.09000000 Acre,
L2	LR Plot No:- 742(Corresponding RS Plot No:- 662), LR Khatian No:- 414/2	Owner:জয়ন্তী ঘোষ, Gurdian:নির্মল, Address:নিজ, Classification:পুকুর, Area:0.09000000 Acre,
L3	LR Plot No:- 742(Corresponding RS Plot No:- 662), LR Khatian No:- 416/1	Owner:জয়া ঘোষ, Gurdian:নির্মল, Address:নিজ, Classification:পুকুর, Area:0.09000000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 050302382 / 2018

On 25-04-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 22,64,682/-

Manasree Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
Howrah, West Bengal

On 04-05-2018

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 16:23 hrs on 04-05-2018, at the Private residence by Smt Rita Ghosh , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 04/05/2018 by 1. Smt Rita Ghosh, Wife of Late Nirmal Ghosh, Andul, P.O: Andul, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Smt Jayati Ghosh Patra, Wife of Shri Debjit Patra, 1/2 Ramkrishna Naskar Lane, P.O: Belegkata, Thana: Beliaghata, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700010, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Smt Jaya Ghosh, Wife of Shri Niladri Ghosh, 71/B Anandapuri - A Road-10, P.O: Titagarh, Thana: Barrackpore, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743102, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Shri Shankar Ghosh, , Son of Late Santosh Ghosh, Andul, P.O: Andul, Thana: Sankrail, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711302, by caste Hindu, by profession Business

Manasree Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
Howrah, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0503-02382/2018-08/05/2018

On 08-05-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 22,654/- (A(1) = Rs 22,647/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 22,654/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 02/05/2018 12:00AM with Govt. Ref. No: 192018190229324772 on 27-04-2018, Amount Rs: 22,654/-,
Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 278202052018SST403041499 on 02-05-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,13,244/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,08,244/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 2139, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 24/04/2018, Vendor name: Mrinal Mohan Bodhak

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 02/05/2018 12:00AM with Govt. Ref. No: 192018190229324772 on 27-04-2018, Amount Rs: 1,08,244/-,
Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 278202052018SST403041499 on 02-05-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02



Manasree Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
Howrah, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0503-2018, Page from 54794 to 54822
being No 050302382 for the year 2018.



Digitally signed by Manasree Chakraborty
Date: 2018.05.08 16:55:27 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Mj

(Manasree Chakraborty) 08-May-18 4:54:24 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RANIHATI
West Bengal.

Certified to be a True Copy

(This document is digitally signed,)

Compared by *18* 30/12/22

Mj
Additional District Sub-Registrar
Ranihat
Dist - Howrah 30/12/2022